

**Auftragnehmer: THOBEN-IMMOBILIEN GMBH** (zutreffendes bitte durch Ankreuzen  markieren)

- Maurepasstraße 113, 24558 Henstedt-Ulzburg, Fax: 04193-508 372, E-Mail: info@thoben-immobilien.de
- Am Lustberg 37, 22335 Hamburg, Fax: 040-500 498 24, E-Mail: info@thoben-immobilien.de
- Steindamm 6, 25479 Ellerau, Fax: 04106-639 20 88, E-Mail: info@thoben-immobilien.de

**Informiert**

**Auftraggeber:**

**zum Maklerauftrag vom**

**für die Immobilie:**

**Widerrufsbelehrung**

**Widerrufsrecht**

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (*ThoBen-Immobilien GmbH, Adressen und Kontaktdaten s.o.*) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Ende der Widerrufsbelehrung

**Muster-Widerrufsformular**

*Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann nutzen Sie bitte die nachstehende Textvorlage und senden Sie diese an uns zurück.*

- An [hier ist der Name, die Anschrift und gegebenenfalls die Faxnummer und E-Mail-Adresse des Unternehmers durch den Unternehmer einzufügen]:*
  - Hiermit widerrufe(n) ich/wir (\*) den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (\*)/ die Erbringung der folgenden Dienstleistung (\*)*
  - Bestellt am (\*)/erhalten am (\*)*
  - Name des/der Verbraucher(s)*
  - Anschrift des/der Verbraucher(s)*
  - Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)*
  - Datum*
- (\*) Unzutreffendes streichen.*

**Erklärungen des Verbrauchers**

Ich stimme ausdrücklich zu, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen. Mir ist bekannt, dass bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht vorzeitig erlischt (§ 356 Abs. 4 BGB).

- ja
- nein

Eine Provision wird nur fällig, wenn es zum Abschluss eines Kaufvertrages, mit einem vom Auftragnehmer nachgewiesenen und/oder vermittelten Kaufinteressenten kommt.

Ort, Datum

Unterschrift Auftraggeber